



CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Referitor la: aprobarea incheierii contractului de parteneriat privind lucrarea publica de interes local edificarea centrului de zi – ingrijire batrani „Casa dintre tei”

Avand in vedere:

- raportul comun nr. 7912 / 22.11.2017 al viceprimarului si compartimentului de asistenta sociala ;
- raportul de avizare nr.8051 / 28.11.2017 al Comisiei pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate si familie, munca si protectie sociala, protectie copii , tineret si sport;
- raportul de avizare nr.8052 / 28.11.2017 al Comisiei de validare, juridica si de disciplina;
- prevederile art.4 alin(1) , lit.a) din Legea nr.233 / 2016 privind parteneriatul public- privat ;
- prevederile Legii nr.292 /2011 a asistentei sociale , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- prevederile H.G nr.1826 / 2005 pentru aprobarea Strategiei nationale de dezvoltare ab serviciilor sociale ;

In baza prevederilor art.5, alin.2, art.36, alin.(1), al.(2), lit.b), alin.4, lit.e), alin.6, lit.a), pct.1, 3, 5, 6, 11, alin.(9) si in temeiul dispozitiilor .45 și ale art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

**Consiliul local al comunei Brastavatu ,judetul Olt intrunit
in sedinta ordinara din data de 28.11.2017 , adopta prezenta**

HOTARARE :

Art.1 - (1)- Se aproba incheierea contractului de parteneriat cu Asociatia „ Casa dintre tei” , privind lucrarea publica de interes local edificarea centrului de zi – ingrijire batrani „Casa dintre tei” .

-(2)- Contractul de parteneriat se constituie in ANEXA si face parte integranta din prezenta hotarare

Art.2–Se împuternicește primarul comunei Brastavatu d-l Oprea Cici-Constantin ,ca în numele și pentru comuna Brastavatu ,să semneze contractual de parteneriat cu Asociatia „Casa dintre tei.”

Art.3 - Prezenta hotarare se aduce la cunostinta prin afisare la sediul primariei , se comunica primarului comunei pentru ducerea la indeplinire ,partenerului Asociatia „Casa dintre tei” si Institutiei Prefectului –Judetul Olt

PRESEDINTE DE SEDINTA

Zamfir Nicu



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR,

Culcescu Costel

Nr. 82 din 28.11 .2017

Hotarare adoptata cu 13 voturi „pentru” din numarul de 13 consilieri prezenti ,din numarul de 13 consilieri in functie

CONTRACT DE PARTENERIAT

PRIVIND LUCRAREA PUBLICA DE INTERES LOCAL

EDIFICAREA CENTRULUI DE ZI - INGRIJIRE BATRANI CASA DINTRE TEI

CAPITOLUL I: PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1

Prezentul contract se încheie între:

PRIMARIA COMUNEI BRASTAVATU cu sediul în Comuna Brastavatu, Str.A.I.Cuza nr.108, judetul Olt, cod fiscal 5148351 telefon +40 249 540.002. e-mail - primar@primariabrastavatu.ro, reprezentată de dl. Oprea Cici Constantin în calitate de primar denumită în continuare PARTENER PUBLIC

Și

ASOCIATIA CASA DINTRE TEI cu sediul in comuna Brastavatu, Str.Morii nr.19, judetul Olt, inscrisa in Registrul Special- Partea A – Asociatii – Sectiunea I – nr. 1/24.02.2016, codul fiscal nr. 35837536 din 21.03.2016, având contul : RO73BTRLRONCRT0336405401-RON, deschis la Banca Transilvania Ag. Tineretului, telefon – 031.420.66.88., e-mail – office@casadintretei.ro, reprezentată prin Ionescu Camelia în calitate de presedinte, denumită în continuare PARTENER PRIVAT – ASOCIATIE NON PROFIT.

Au convenit la încheierea prezentului contract, în următoarele conditii:

CAPITOLUL II: DISPOZIȚII GENERALE Art. 2

Parteneriatul creat prin prezentul contract este un parteneriat fără personalitate juridică, neavând, în consecință, firmă socială, sediu social și patrimoniu social ce ar putea constitui gajul eventualilor creditori sociali.

Finantarea proiectului se va face din fonduri proprii ale Asociatiei Casa dintre tei, donatii, fonduri private, proiecte, fonduri nerambursabile, orice alte fonduri accesibile.

Art. 3

Acest parteneriat este guvernat de următoarele principii:

- principiul independenței comerciale și juridice a fiecărui partener;
- principiul reciprocității asistenței manageriale, juridice, de marketing și comerciale;
- prioritate în prestare de servicii în vederea realizării scopului parteneriatului.

CAPITOLUL III: DURATA CONTRACTULUI

Art. 4

Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 10 (zece) ani începând cu data de 01 decembrie 2017 până la data de 01 decembrie 2027.

Art. 5

Prelungirea duratei contractului poate fi făcută numai prin acordul scris al părților contractante, consemnat într-un act adițional.

CAPITOLUL IV: OBIECTUL ȘI SCOPUL PARTENERIATULUI

Art. 6

Parteneriatul are ca obiect:

- edificarea și exploatarea unui Centru de zi îngrijire persoane varstnice, în Comuna Brastavatu, Str.Morii nr.19, județul Olt.

CAPITOLUL V: DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 7

PARTENERUL PUBLIC se obligă:

- să promoveze activitatea asociației Casa dintre tei atât în localitatea unde ea are sediul și unde va fi edificată și exploatată construcția – Centrului de zi îngrijire persoane varstnice, respectiv în Comuna Brastavatu, Județul Olt, cât și la nivel județean și național;
- să procure material promoțional în scopul efectuării unei campanii publicitare la nivel județean;
- să sprijine asociația în vederea îndrumării și direcționării bătrânilor din localitate către asociația Casa dintre tei astfel încât să li se poată asigura sprijin în conformitate cu obiectul de activitate al asociației și a scopului acesteia;
- să promoveze marca înregistrată „Casa dintre tei”, - nr.147869 prin orice mijloace de promovare – pliante, afise, etc.
- să efectueze toate demersurile în vederea declarării obiectivului – Centrului de zi îngrijire persoane varstnice – Casa dintre tei – de utilitate publică;

Art. 8

PARTENERUL PRIVAT se obligă:

- sa puna la dispozitia asocierii terenul pe care asociatia Casa dintre tei il detine in proprietate in Comuna Brastavatu, Judetul Olt, Str.Morii nr.19.
- sa obtina toate autorizatiile necesare edificarii Centrului de zi ingrijire persoane varstnice;
- sa acceseze fonduri in vederea obtinerii suportului material in vederea edificarii constructiei – Centru de zi ingrijire persoane varstnice;
- sa se ocupe de autozarea Centrului de zi ingrijire persoane varstnice;
- sa puna la dispozitia asocierii certificatul de acreditare servicii sociale 002868 – privind autorizarea de acordare a serviciilor sociale;

Art. 9

PARTENERUL PUBLIC are următoarele drepturi:

- de a beneficia de promovare in toate proiectele si actiunile asocierii Casa dintre tei;
- de verificare a modului de executare a serviciilor sociale de catre Asociatia Casa dintre tei in cadrul Centrului de zi ingrijire persoane varstnice;

Art. 10

PARTENERUL PRIVAT are următoarele drepturi:

- dreptul de proprietate asupra bunurilor proprii
- sa decida asupra mijloacelor și modalităților de realizare a obiectului parteneriatului.

CAPITOLUL VI: RASPUNDEREA PARTENERILOR

Art. 11

Fata de terti va raspunde partenerul care contracteaza singur drepturi si obligatii prin actele incheiate cu acestia.

Art. 12

Nerespectarea obligatiilor prevazute mai sus, de catre una din parti, determina rezilierea contractului de catre cealalta parte, cu un preaviz de 30 zile.

Art. 13

Prezentul contract constituie legea partilor.

Art. 14

Toate actele, documentele, comunicatele, etc., privind prezentul parteneriat, pe toata durata acesteia vor fi arhivate la sediul Asociatie Casa dintre tei, acesta avand obligatia de a le pune la dispozitia PARTENERULUI PUBLIC ori de cate ori ii sunt solicitate.

CAPITOLUL VII: MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art. 15

Orice modificare sau completare adusa contractului se poate face in limitele legislatiei romane, prin acte aditionale ce vor face parte integranta din prezentul contract.

Art. 16

Părțile contractante nu vor cesiona drepturile și obligațiile ce le revin în baza acestui contract unei terțe persoane, fără acordul scris al celeilalte părți.

Acordul va fi comunicat cedentului în termen de maximum .10 zile de la data când i s-a cerut consimțământul.

În cazul în care cedentul nu răspunde în termenul stabilit, se consideră că cedatul nu consimte la cedarea contractului.

CAPITOLUL VIII: FORTA MAJORA

Art. 17

Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

Art. 18

Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți, în scris, în maximum 5(cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizare asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție.

Data de referință este data ștampilei poștei de expediere. Dovada va fi certificată de Camera de Comerț și Industrie sau alt organism abilitat de legea statului care o invocă.

Art.19

Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

Art. 20

Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (șase) luni, fiecare partener poate renunța la executarea contractului pe mai departe. În nici un caz, nici una din părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă parte, dar ele au îndatorirea de a-i onora toate obligațiile până la această dată.

CAPITOLUL IX: INCETAREA CONTRACTULUI

Art. 21

Contractul inceteaza si prin acordul partilor.

Art. 22

Contractul inceteaza de drept la expirarea perioadei de asociere.

Art. 23

Prezentul contract se poate rezilia de plin drept, în următoarele cazuri:

- din inițiativa uneia dintre părți, cu 30 de zile înaintea datei propuse, arătându-se în scris motivele.

CAPITOLUL X: SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Art. 24

Litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu prezentul contract, inclusiv cele referitoare la validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui vor fi soluționate pe cale amiabilă.

Art. 25

Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile vor fi înaintate spre soluționare Tribunalului Olt.

CAPITOLUL XI: DISPOZITII FINALE

Art. 26

Personalul care lucreaza pentru asociatie va fi angajat de PARTENERUL PRIVAT.

Art. 27

Părțile contractante nu vor putea să se ocupe, pe cont propriu, direct sau indirect, cu afaceri ori să desfășoare activități similare celor care formează obiectul acestui contract; în caz contrar partea în culpă va fi obligată la daune în favoarea celeilalte părți, inclusiv cu angajarea răspunderii pentru concurența neloială.

Art.28

Prezentul contract se incheie in doua exemplare, la Primaria comunei Brastavatu Judetul Olt, astazi 1 decembrie 2017.

PARTENER PUBLIC

PARTENER PRIVAT

Prin reprezentant legal

Prin reprezentant legal