



**H O T A R A R E**

**Privind asigurarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor neeligibile care nu se finanțează prin PNDL , pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Școală gimnazială + centrală termică in sat Brastavățu, comuna Brastavățu ,județul Olt”**

Având în vedere:

- raportul nr.6718/13.10.2017 al compartimentului contabilitate –buget-salarizare si achizitii publice;
- raportul de avizare nr.6769 / 17.10.2017 al Comisiei pentru agricultura,activitati economico-financiare,amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism;
- prevederile adresei nr.89737 / 19.07.2017 a M.D.R.A.P.F.E. –Directia Generala de Dezvoltare Regionala si Infrastructura;
- prevederile art.8, alin(3) Ordinul nr.1851 / 2013 ,republicat , cu modificarile si completarile ulterioare , privind aprobare Metodologiei pentru punerea in aplicare a prevederilor OUG nr.28/2013;
- prevederile Hotararii nr.18 / 28.02.2017 a Consiliul local al comunei Brastavatu , refeitor la aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati reprezentand valoarea investitiei la obiectivul "Reabilitare Scoala + C.T. , comuna Brastavatu ,judetul Olt" ;
- prevederile Hotararii nr.25 / 30.03.2017 a Consiliului local al comunei Brastavatu referitor la aprobarea bugetului local pentru anul 2017, cu modificarile si completarile ulterioare ;

In baza prevederilor art.36, alin.(4), lit.d) si in temeiul dispozitiilor art.45, alin.(2), lit.a) coroborat cu art.115 alin (1) ,lit.b) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

**Consiliul local al comunei Brastavatu, judetul Olt intrunit in sedinta extraordinara din data 17.10.2017 ,adopta prezenta H O T A R A R E :**

**Art. 1.** –Se aproba finantarea din bugetul local a cheltuielilor neeligibile care nu sunt cuprinse la finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala aferente obiectivului de investitii „Reabilitare Scoala gimnaziala + centrala termica in sat Brastavatu , comuna Brastavatu ,judetul Olt” , in suma de 126.507 lei, defalcate astfel :

-cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului	0 lei
-studiile de fezabilitate	34.652 lei
-studiile de teren	2.380 lei
-studiile de specialitate	0 lei
-expertize tehnice si/sau audit energetic	4.522 lei
-asistenta tehnica	25.925 lei
-consultanta	22.929 lei
-taxe pentru obtinere de avize	6.200 lei
-organizarea procedurilor de achizitii	10.000 lei
-active necorporale	0 lei
-cheltuieli conexe organizarii de santier	1.481 lei
- comisioane ,cote,taxe ,costuri credite	18.418 lei
-cheltuieli pentru probe tehnologice ,teste si predare la beneficiar	o lei

**Art.2.-** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul Primariei, se comunica Primarului comunei Brastavatu pentru ducerea la indeplinire, Ministerului Dezvoltarii Regionale Administratiei Publice si Fondurilor Europene - Directia Generala de Dezvoltare Regionala si Infrastructura si Institutiei Prefectului –Judetul Olt.



PRESEDINTE DE SEDINTA  
 Zamfir Nicu

CONTRASEMNEAZA  
 SECRETAR,  
 Culcescu Costel

**Nr. 72 din 17.10 .2017**

Conform Codului de proiectare seismica partea a-I-a P 100/1-2013, care a intrat in vigoare la data de 01.01.2013, amplasamentul se gaseste intr-o zona de hazard seismic de valoare constanta la care corespund –  $ag = 0.20$  cm/sec si  $Tc = 1,00$  sec., valoare pentru termenul perioadei de control a spectrului de repaus.

**Lucrarile de modernizare/reabilitare/reparare vor consta in:**

**Corp A**

1. Inlocuirea planseului de lemn existent cu un planseu nou de lemn ecarisat, pe grinzi din lemn ecarisat dimensionate corespunzator si cu o termoizolatie usoara din vata minerala. Inlocuirea planseului se va face numai in zona gradinitei.
2. Peretii exteriori se vor camasui cu plase sudate STNB  $\Phi$  6/100. Ancorarea plaselor in blocul de fundatie alcatuit din beton simplu se va face cu mustati  $\Phi$ 10/1,00 m, prinse in blocul de fundatie cu lapte de ciment sau ancore chimice.
3. Peretii interiori se vor camasui cu plase sudate STNB  $\Phi$  6/100. Ancorarea plaselor in blocul de fundatie alcatuit din beton simplu se va face cu mustati  $\Phi$ 10/1,0 m, prinse in blocul de fundatie cu lapte de ciment sau ancore chimice.
4. Reparatia capitala a tencuielilor interioare si exterioare la intreaga cladire.
5. Schimbarea sarpantei si invelitorii existente cu o sarpanta noua din lemn ecarisat si invelitoare din tigla metalic aprofilata. Inlocuirea sarpantei si cea a invelitorii se va face numai in zona gradinitei.
6. La interior se va aplica o vopsea lavabila de calitate superioara.
7. Inlocuirea pardoselilor inclusiv a treptelor existente cu pardoseli din gresie antiderapanta, iar in clase reabilitarea parchetului de lemn existent.
8. Reabilitarea termica cu vata minerala bazaltica sau polistiren expandat la fatade si polistiren extrudat la soclu.
9. Inlocuire atotala a instalatiei electrice.
10. Realizare instalatie sanitara si termica.
11. Extinderea propusa pentru centrala termica se va realiza pe o structura de rezistenta independenta de cea a cladirii existente.
12. In jurul cladirii se va executa un trotuar de 1 m latime cu pante spre exterior pentru indepartarea apelor din precipitatii de fundatiile cladirii.
13. Elementele din lemn ale sarpantei se vor ignifuga din 2 in 2 ani cu solutie ignifuga omologata de pompierii militari si se vor solidariza cu cuie, scoabe, clesti si coltare metalice multiciu.
14. Montarea de jgheaburi si burlane care sa asigure o scurgere corespunzatoare apelor pluviale.
15. In situatia in care sunt necesare modificari ale golurilor de usi si ferestre acestea se vor borda cu stalpisorii din beton armat si vor avea la partea superioara buiandrugi din beton armat.
16. Inlocuirea tamplariei existente cu tamplarie din lemn stratificat, PVC sau aluminiu si geam termopan.
17. Inlocuirea mobilierului existent uzat cu mobilier nou.

**Corp B**

1. Inlocuirea planseului de lemn existent cu un planseu nou de lemn ecarisat, pe grinzi din lemn ecarisat dimensionate corespunzator si cu o termoizolatie usoara din vata minerala. Inlocuirea planseului se va face numai in zona gradinitei.
2. Peretii exteriori se vor camasui cu plase sudate STNB  $\Phi$  6/100. Ancorarea plaselor in blocul de fundatie alcatuit din beton simplu se va face cu mustati  $\Phi$ 10/1,00 m, prinse in blocul de fundatie cu lapte de ciment sau ancore chimice.
3. Peretii interiori se vor camasui cu plase sudate STNB  $\Phi$  6/100. Ancorarea plaselor in blocul de fundatie alcatuit din beton simplu se va face cu mustati  $\Phi$ 10/1,0 m, prinse in blocul de fundatie cu lapte de ciment sau ancore chimice.
4. Reparatia capitala a tencuielilor interioare si exterioare la intreaga cladire.
5. Schimbarea sarpantei si invelitorii existente cu o sarpanta noua din lemn ecarisat si invelitoare din tigla metalic aprofilata. Inlocuirea sarpantei si cea a invelitorii se va face numai in zona gradinitei.
6. La interior se va aplica o vopsea lavabila de calitate superioara.

7. Inlocuirea pardoselilor inclusiv a treptelor existente cu pardoseli din gresie antiderapanta , iar in clase reabilitarea parchetului de lemn existent.
8. Reabilitarea termica cu vata minerala bazaltica sau polistirean expandat la fatade si polistiren extrudat la soclu.
9. Inlocuire atotala a instalatiei electrice.
10. Realizare instalatie sanitara si termica.
11. Extinderea propusa pentru centrala termica se va realiza pe o structura de rezistenta independenta de cea a cladirii existente.
12. In jurul cladirii se va executa un trotuar de 1 m latime cu pante spre exterior pentru indepartarea apelor din precipitatii de fundatiile cladirii.
13. Elementele din lemn ale sarpantei se vor ignifuga din 2 in 2 ani cu solutie ignifuga omologata de pompierii militari si se vor solidariza cu cuie, scoabe, clesti si coltare metalice multiciu.
14. Montarea de jgheaburi si burlane care sa asigure o scurgere corespunzatoare apelor pluviale.
15. In situatia in care sunt necesare modificari ale golurilor de usi si ferestre acestea se vor borda cu stalpisorii din beton armat si vor avea la partea superioara buiandrugi din beton armat.
16. Inlocuirea tamplariei existente cu tamplarie din lemn stratificat, PVC sau aluminiu si geam termopan.
17. Inlocuirea mobilierului existent uzat cu mobilier nou.
18. Reparare peretilor prin injectari cu lapte de ciment cu adios de aracet (in cazul fisurilor) sau prin matare cu mortar de ciment si introducerea locala de scoabe din otel beton in rosturile dintre caramizi pe ambele fete ale peretelui (in cazul crapaturilor)

### Corp C

1. Inlocuirea termoizolatiei existente la planseul peste etaj cu o termoizolatie usoara din vata minerala.
2. Reparatia capitala a tencuielilor interioare si exterioare la intreaga cladire.
3. La interior se va aplica o vopsea lavabila de calitate superioara.
4. Inlocuirea pardoselilor inclusiv a treptelor existente cu pardoseli din gresie
5. antiderapanta, iar in clase reabilitarea parchetului de lemn existent.
6. Reabilitare termica cu vata minerala bazaltica sau polistiren expandat la fatade si polistiren extrudat la soclu.
7. Realizare instalatie termica.
8. In jurul cladirii se va executa un trotuar de 1 m latime cu pante spre exterior pentru indepartarea apelor din precipitatii de fundatiile cladirii.
9. Elementele din lemn ale sarpantei se vor ignifuga din 2 in 2 ani cu solutie ignifuga omologata de pompierii militari
10. Inlocuirea mobilierului existent uzat cu mobilier nou.

### Centrala termica

Alipit corpului A se va construi cladirea pentru centrala termica.

Constructia are regim de inaltime parter, forma dreptunghiulara in plan si dimensiunile 5.00 x 10.45 m.

Principalele caracteristici ale constructiei sunt:  $A_c = 52,25$  mp;  $A_d = 52,25$  mp;  $A_u = 42,90$  mp, H libel 4,00 m, V construit 364,70 mc, alcatuita dintr-un tronson cu 3 deschideri: una de 2,25 m; una de 4,00 m si una de 3,95 m si o travee una de 4,75 m.

Din punct de vedere al functiunilor sunt asigurate spatii pentru: sala cazanelor si pentru depozitul de zi pentru combustibilul solid.

Cladirea propusa va avea o structura pe zidarie portanta dezvoltata pe parter, cu centuri si samburi de beton armat.

Acoperisul este de tip sarpanta din lemn ecarisat de rasinoase cu invelitoare din tabla tip LINDAB, in trei ape, care se racordeaza la sarpanta corp A. Structura sarpantei va fi protejata impotriva focului prin vopsire cu solutie de DIASIL in 3 straturi. Pazia si intradosul streasinii la sarpanta se vor executa din P.V.C, jgheaburile si burlanele se vor executa din tabla.



PRESEDINTE DE SEDINTA

Zamfir Nicu

SECRETAR,  
Culcescu Costel