



CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Privind aprobarea prelungirii prin act aditional a contractului de inchiriere pentru suprafata de 855 mp teren din domeniul privat al comunei ,cetateanului Ciobanu Gheorghe

Avand in vedere :

- cererea nr.4428 / 19.06.2017 a cetateanului Ciobanu Gheorghe prin care solicita prelungirea contractului de inchiriere nr.3824 / 30.06.2011 , contract care are ca obiect inchirierea unui teren intravilan , situat in satul Crusovu ,in suprafata de 855 mp , a carui durata expira la data de 30.06.2017;
- raportul nr.4538 / 23.06.2017 al compartimentului de contabilitate-buget-salarizare si achizitii publice ;
- raportul de avizare nr.4710 / 30.06.2017 al Comisiei pentru agricultura,activitati economico financiare,amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism;
- clauzele din Contractul de închiriere nr.3824 / 30.06.2011 incheiat intre Consiliul local Brastavatu si cetateanul Ciobanu Gheorghe, pentru suprafata de 855 mp teren de domeniul privat al comunei ;
- pozitia nr.1 din Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al comuneiBrastavatu aprobat prin Hotararea nr.39 / 17.06.2014 a Consiliului local al comunei Brastavatu, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- conform prevederilor Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată
- prevederile Titlului IX, Capitolul V, art.1809 si art.1167-1179 din Legea nr.287 / 2009 privind Codul civil

Faptul ca terenul intravilan in suprafata de 855 mp , de domeniul privat al comunei ,care face obiectul prelungirii contractului de inchiriere nu a facut si nu face obiectul legilor fondului funciar , al Legii nr.10/2001 ,republicata , cu modificarile si completarile ulterioare , al Legii nr.15 / 2003 , fiind teren cu exces de umiditate , impropriu pentru constructia de locuinte si nu are nicio destinatie ;

-faptul ca prin prelungirea contractului de inchiriere se aduc venituri suplimentare la bugetul local;

In baza prevederilor art. 36 alin (2) , lit.c) alin.(5) lit.a) si in temeiul dispozitiilor art. 45,alin.(3), coroborat cu art.115,alin.(1) ,lit.b) si art.123 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Consiliul local al comunei Brastavatu, judetul Olt intrunit in sedinta ordinara din data de 30.06.2017 ,adopta prezenta

H O T A R A R E :

Art.1.- (1)- Se aproba prelungirea prin act aditional a Contractul de închiriere nr.3824 / 30.06.2011, incheiat intre Consiliul local Brastavatu si cetateanul Ciobanu Gheorghe cu CNP1530624282206 ,pentru inchirierea suprafatei de 855 mp teren din domeniul privat al comunei , situat in intravilanul satului Crusovu in T142 ,P14 ,str. Panselelor nr.3A .

-(2)- Prelungirea contractului se face pentru o perioada de 1 an , incepand cu data de 30.06.2017 pana la data de 29.06.2018.

Art.2.- Cuantumul chiriei se indexeaza anual cu rata inflatiei.

Art.3 .-Se imputerniceste d-l Oprea Cici-Constantin primarul comunei Brastavatu , pentru a semna actul aditional la Contractul de inchiriere nr.3824 / 30.06.2011.

Art.4.- Prezenta hotarare se aduce la cunostiinta publica prin afisare la sediul Primariei , se comunica primarului comunei pentru ducerea la indeplinire , cetateanului Ciobanu Gheorghe si Institutiei Prefectului – Judetul Olt.



PRESEDINTE DE SEDINTA

Tudoran Tudor

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR,

Culcescu Costel

Nr. 55 din 30.06 .2017

Hotarare adoptata cu 13 voturi „pentru” din numarul de 13 consilieri prezenti ,din numarul de 13 consilieri in functie .