

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea <u>OLTEA BREGRAVATY</u>	Registrul de evidență nr. <u>231</u> din <u>03.02.2026</u> (x/num/m)
Primăria <u>COMUNEI BREGRAVATY</u>	

Încheiat astăzi, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 13.103.02.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BREGRAVATY, tarlăua 156 parcela 29/2, categoria de folosință 111015, identificat prin nr. cadastral 63.789 și număr carte funciară 63.789, în suprafață de 0,70 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLTEA, depusă de STRIAN ION în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu nr. (CI/BI) serial 1 nr. 92519, eliberat(ă) de STANCIU cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea MUN. CRAIOVA, str. Georghe I. Neguș nr. 53, bl. 2019 sc. 1 et. 1, ap. 10, județul/sectorul OLTEA, codul poștal 2019, țara ROMANIA telefon 0744 100100, fax 0744 100100, e-mail strian.ion@olteabregravaty.ro, cetățenia ROMANA, starea civilă CĂSĂTORIT, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 63.789, nr. cadastral 63.789, suprafață 0,70 ha sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 13 /data 03.02.2026, a ofertei de vânzare nr. 13, pentru terenul agricol în suprafață de 0,70 ha, depusă de STRIAN ION, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar STRIAN ION, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 127 /data 03.02.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site BREGRAVATY, în data de 03.02.2026;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 127 /data 03.02.2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 07.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 11.05.2026.
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de 07.05.2026.

Primar,
OPREȚ CICI-CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..

Secretar general,
POPESCU MARIANA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..

Inspector,
IVAN PRICUITA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura