

CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)	OLT / BRĂSTAVĂTU	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din	
Primăria (*)	COMUNEI BRĂSTAVĂTU	Registrul de evidență	
		Nr. din (zi/lună/an) (*)	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata MORĂTORĂ IOANNA CNP. [REDACTED] enberat(ă) de SPRIERCOERS
calitat de proprietar, identificat / identificată cu C.I. seria AT nr. 85000
data și locul nașterii 02-10-1962, localitatea URZICA, județul/țara, OTITRANIANIA,
cetatenia ROMANA, nationalitatea ROMANA

2. (**) cu domiciliul în : localitatea [REDACTED], str. [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED]
județul/sectorul [REDACTED], codul poștal [REDACTED], țara [REDACTED], telefon [REDACTED]
fax [REDACTED], e-mail [REDACTED]

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea [REDACTED], str. [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul, [REDACTED]
codul poștal [REDACTED], telefon [REDACTED], fax [REDACTED], e-mail [REDACTED]

4. (***) Prin [REDACTED], (numele și prenumele), CNP/CIF [REDACTED], în calitate
de [REDACTED], conform [REDACTED], localitatea [REDACTED], str. [REDACTED]
nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED], codul poștal [REDACTED], telefon [REDACTED]
fax [REDACTED], e-mail [REDACTED]

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole
situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare
terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu
modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul
prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei
mele de vânzare:

☒ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în aceasta
ordine; LASZLO YANOS-CLAUDIU, LASZLO GABRIELA-MIRABELA

☒ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamel, irigații
exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile
supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamel și pentru irigații,
prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

☒ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu
respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările
ulterioare.

DUZATU MARIAN - NORD
DABULEANU ECATERINA - SUD

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sișești" și unitățile de cercetare-
dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr.
45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sișești" și a
sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și
completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate
în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul
acestora

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

☒ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,1470 ha situat în extravilanul localității BOSTAJTU, identificat cu număr cadastral 55688, înscris în cartea funciară nr. 55688 a localității BOSTAJTU, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afisare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. CERTIFICAT DE PROPRIETATE
2. CONTRACT DE DONAȚIE NR. 227 - 16.12.2024
3. CARTE FUNCIARĂ NR. 55688
4. EXTRACT PLAN CADASTRAR NR. 55688
5. CERTIFICAT FISCAL
- 6.
- 7.
- 8.

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii 17 / 2014, cu modificările și completările ulterioare, ai al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016 / 679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii 190 / 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016 / 679 al Parlamentului și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele înclar)

Semnătura

Data 23.02.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documente depuse se marchează cu bifa în casuta aferentă.

- ANEXA nr.2**
 (-Anexa nr. 1^B la normele metodologice)
 - Model
 - Formular pentru persoane fizice

Prima data de depunere a actelor
 nr. 14
 Data 23.02.2026

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata: HORATU RA IOANA, CNP [REDACTED], având
 adresa de comunicare în: localitate BRASTAVATU, str. AURELIA LUCU nr. 28,
 bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul OLT, codul
 postal 237015, e-mail [REDACTED], tel. 0755818, vând teren agricol situat în extravilan
 în suprafață de 0,1476 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de
 (*) 23.32 (doizeci și trei mii și două sute lei)

1 Se completează numele și prenumele proprietarului terenului:

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Date privind identificarea terenului									
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața Totală (*)	Cota parte						
Se completează de către vânzător.	BRASTAVATU ULT	0,1476	1/1	55688	55688	146/1	23	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract devanzare :

DA I_I NU I_I

3 Se completează categoria de folosință a terenurilor situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

4 Se completează cu X rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, actele de stare civilă, altele asemenea.

5 Cota-parte din suprafața se exprimă în fracție și în ha

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

HORATU RA IOANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 23.02.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Modal -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) RAZARIT Nr. 142 din 23.02.2026
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de
reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a
Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri
proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției
Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la
cunoștință PREEMPTOR - FIM (*), nr. de înregistrare 142 CNP/CIF 55682 (**), în
calitate de RAZARIT, având domiciliul/reședința/sedlul social/secundar în
localitatea RAZARIT, str. RAZARIT, codul poștal
r. 14, bl. 14, sc. 14, et. 14, ap. 14, județul/sectorul RAZARIT, Oferta de vânzare
nr. 14 din data de 23.02.2026, depusă de RAZARIT (ha),
privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 14 (ha),
reprezentând cota-parte 14 nr. cadastral 55682 nr. carte
funclară 55682 nr. tarla 14 nr. parcelă 23 categoria de folosință
RAZARIT la prețul de 14 Primăriei RAZARIT județul
RAZARIT

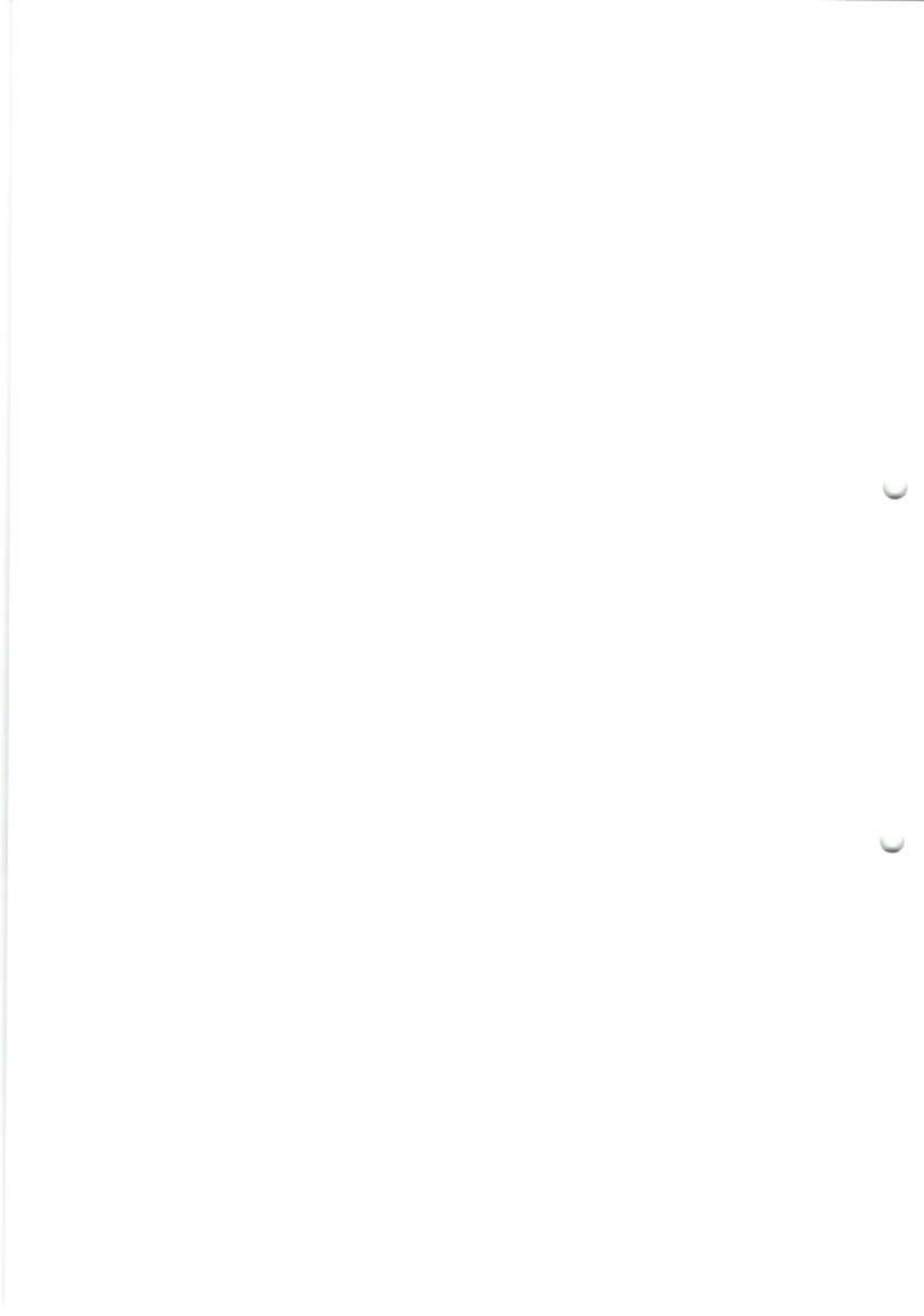
Primar,
RAZARIT - RAZARIT
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
RAZARIT
(numele și prenumele/semnătura)

Data 23.02.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORIE

Județul (*) OT Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) ORAȘUL TÂMBULEA Nr. 141 din 23.02.2026
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de
reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a
Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri
proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției
Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la
cunoștință LAURENȚIU GABRIELA - MIRABELA CNP/CIF
..... (*), în
calitate de PATENT (*), nr. de înregistrare,
având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:
localitatea, str., codul poștal
r., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, Oferta de vânzare
....., e-mail tel.
nr. 141 din data de 23.02.2026 depusă de MARATONA (OT)
privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1476 (ha),
reprezentând cota-parte 1/11 nr. cadastral 55.688 nr. carte
funclară 55.688 nr. tarla 141/1 nr. parcelă 23 categoria de folosință
Ar. 141/1 la prețul de Primăriei ORAȘUL TÂMBULEA județul
.....

Primar,
OPREA CICI - CONSTANTIN
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
PORESCU MIRIANA
(numele și prenumele/semnătura)

Data 23.02.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Indicatul (*) Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Nr. din 23.02.2026
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de
reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a
Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri
proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției
Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la
cunostință CNP/CIF
PREEMPTOR (*) nr. de înregistrare (**), în
calitate de având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:
localitatea str.
nr. bl. sc. et. ap.; județul/sectorul codul poștal
nr. e-mail tel. Oferta de vânzare
nr. din data de 23.02.2026 depusă de
privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),
reprezentând cota-parte nr. cadastral nr. carte
funclară nr. tarla nr. parcelă categoria de folosință
la prețul de Primăriei județul
sediul/site-ul

Primar,
PRIMArie - COORDONATOR
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
PRIMArie - COORDONATOR
(numele și prenumele/semnătura)

Data 23.02.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA BRĂDĂRĂȘ Nr. 143 din 23.02.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

....., CNP/CIF (**), în calitate de RANGUL-VEGINI, nr. de înregistrare (**), în localitatea BRĂDĂRĂȘ, str., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul OLT, codul poștal 237045, e-mail tel., Oferta de vânzare

nr. 14 din data de 23.02.2025 depusă de MOARA IONA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.1476 (ha),

reprezentând cota-parte nr. cadastral 55682, nr. carte funciară 55682, nr. tarla 146, nr. parcelă 23, categoria de folosință

ARABIL, la prețul de (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BRĂDĂRĂȘ, județul

.....

Primar,
OPREȚ CICI-COMBĂNȚIN
(numele și prenumele/semnătura)

.....

.....

Secretar primărie,
POPEȘCU MARIAN
(numele și prenumele/semnătura)

.....

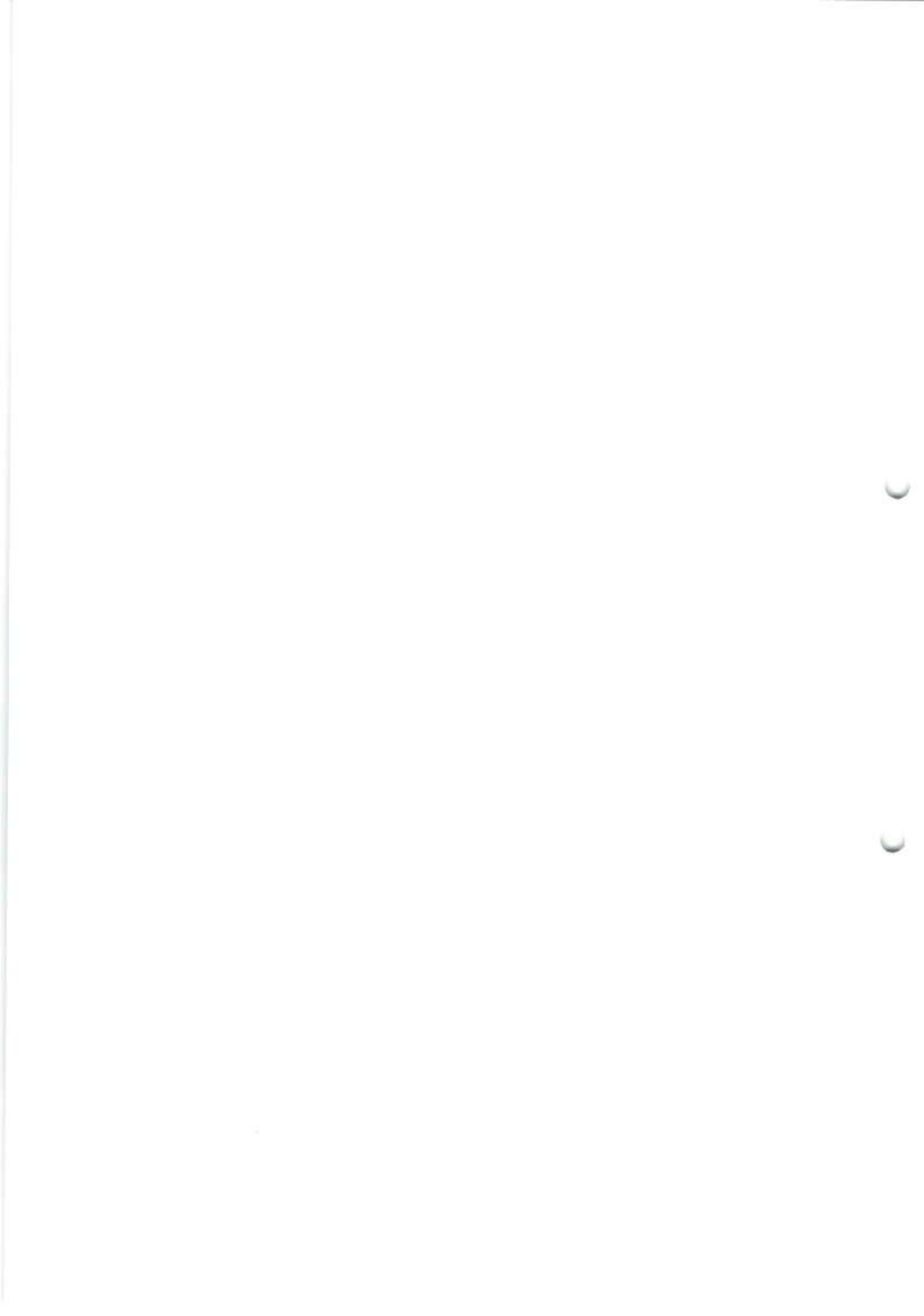
Data 23.02.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA BRĂSTAVĂU Nr. 144 din 23.02.2026
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de
reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a
Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri
proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției
Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la
cunoștință ADALCĂU CĂRINĂ CNP/CIF
..... (*), nr. de înregistrare (**), în
calitate de RĂNG-UL-VECINI având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:
localitatea BRĂSTAVĂU str. codul poștal
nr. bl., sc., et., ap. 1, județul/sectorul Oferta de vânzare
237045, e-mail tel. depusă de NOTARIU IONIA
nr. 14 din data de 23.02.2026
privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.1476 (ha),
reprezentând cota-parte nr. cadastral 55.622, nr. carte
funciară 55.622, nr. tarla 146/1, nr. parcelă 33, categoria de folosință
ARAB la prețul de (lei), afișată la
sediul/site-ul Primăriei BRĂSTAVĂU, județul
.....

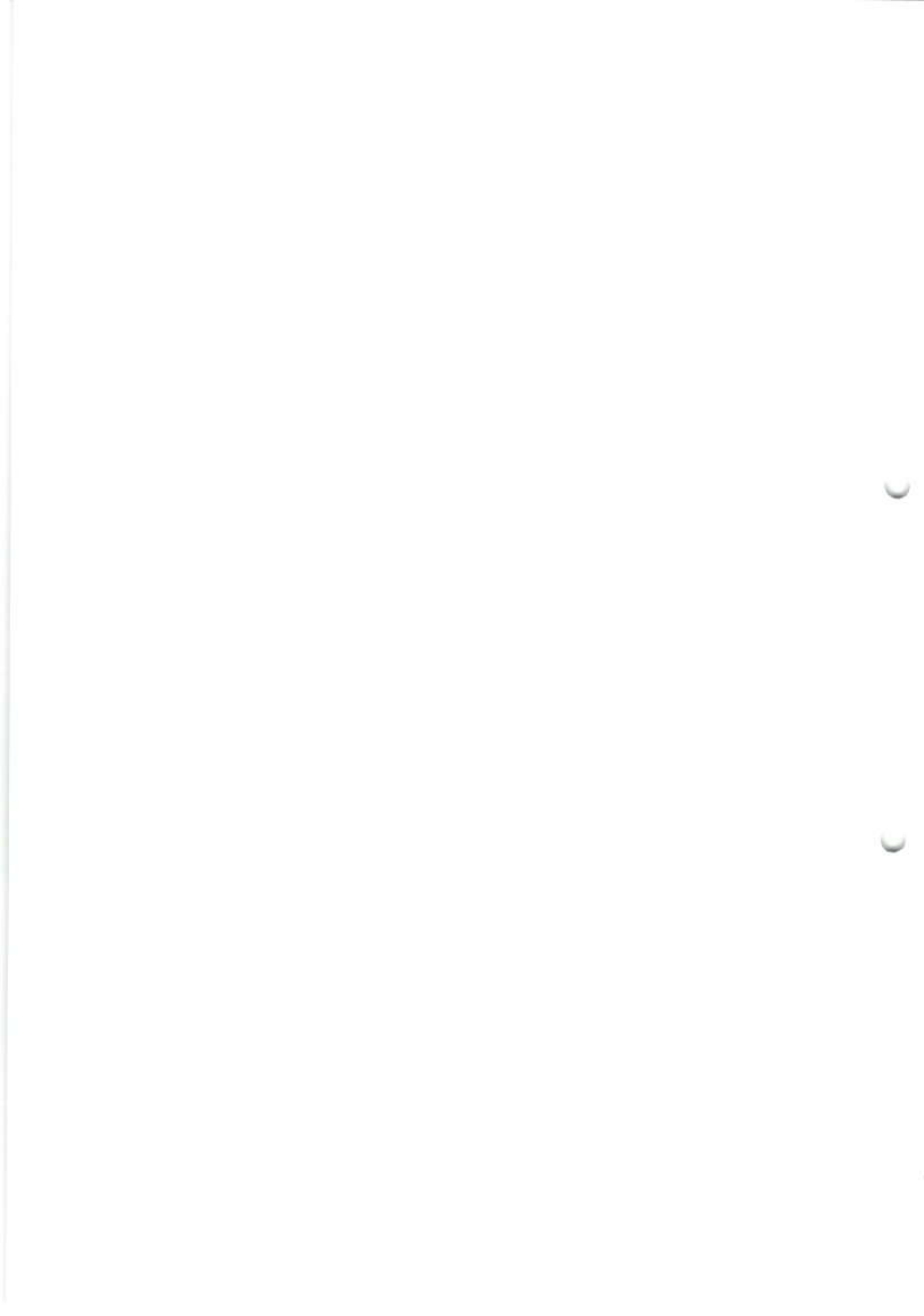
Primar,
OPREA CICI-CONSTANȚIN
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
POPESCU MARIA
(numele și prenumele/semnătura)

Data 23.02.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>OLT</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>DRAȘTAVATU</u>	Nr. <u>145</u> din <u>23.02.2026</u>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

PREEMPTOR (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de RANG VII având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea SLATINA str. ANA IPATEȘCU nr. 4A, bl., sc., et., ap., județul/sectorul OLT codul poștal

....., e-mail tel., Oferta de vânzare nr. 14 din data de 23.02.2026 depusă de MORĂRICA IOANA

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.1476 (ha), reprezentând cota-parte 11 nr. cadastral 55688 nr. carte funciară 55688 nr. tarla 14611 nr. parcelă 23 categoria de folosință

ARAB 14 la prețul de (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei DRAȘTAVATU județul

Primar,

(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,

(numele și prenumele/semnătura)

Data 23.02.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

