

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea OLTEA DE BRASOVATI Registrul de evidență nr. 52 din 25.03.2025 (zi/lună/an)
Primăria COMUNA BRASOVATI

Inchelat astăzi, 25.03.2025; în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 3/.../...17.01.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRASOVATI, tarlăua 19, parcela 37, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 52.951, și număr carte funciară 52.951, în suprafață de 0.50 ha, reprezentând cota-parte 1/1 județul OLTEA, depusă de M.P. CARMAN - MARIAN / M.P. ANTONIU în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED], identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria 016 nr. 900266, eliberat(ă) de SECRET COPACID, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea SAT SADEIRA, str. MIRAZ SADEIRA nr. 3, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED] et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul OLTEA, codul poștal [REDACTED], țara ROMANIA telefon [REDACTED], fax [REDACTED], e-mail [REDACTED], cetățenia ROMANA, starea civilă [REDACTED], în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 52.951, nr. cadastral 52.951, suprafață 0,50ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3/.../...17.01.2025, a ofertei de vânzare nr. 3, pentru terenul agricol în suprafață de 0,50ha depusă de M.P. CARMAN - MARIAN în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 22/.../...20.01.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site BRASOVATI, în data de 20.01.2025 047.245/29.01.2025;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 16/.../...25.03.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.03.2025,

potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.04.2025.

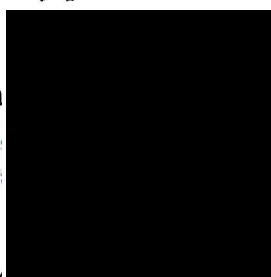
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de 25.03.2025.

Primar,

OPREA CICI-CONSTANTIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

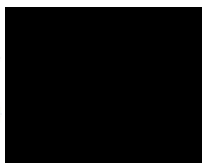


Secretar general,

POPESCU MARIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Inspector

IVAN PRICUITA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

