

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea OLTEA DE RASARIT Registrul de evidență nr. 51 din 25.03.2025 (zi/lună/an)
Primăria COMUNA BRASAVATI

Încheiat astăzi, 25.03.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare

nr. 2 din 17.01.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRASAVATI, tarlăua 102, parcela 011/0012 de folosință GRADIN-VIE identificat prin nr. cadastral 58316, și număr carte funciară 58316, în suprafață de 0,3033 ha, reprezentând cota-parte 1/11 județul OLTEA DE RASARIT, depusă de RAICEA GELU-CONSTANTIN în

calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria 91 nr. 071608, eliberat(ă) de GRUPUL CARABU cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea MUN. CARABU, str. int. Buzescu nr. 3, bl. A3, sc. 1, et. 3, ap. 16, județul/sectorul OLTEA DE RASARIT, codul poștal [redacted], țara ROMANIA telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetățenia ROMANA, starea civilă [redacted], în conformitate cu prevederile

art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 58316, nr. cadastral 03033 HA - 011/0012, suprafață 0,3033 HA - 011/0012 sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2 din data 17.01.2025, a ofertei de vânzare nr. 2, pentru terenul agricol în suprafață de 0,3033 HA - 011/0012 depusă de RAICEA GELU-CONSTANTIN în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 12 din data 17.01.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site BRASAVATI, în data de 17.01.2025.

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 13 din data 16.12.2025 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

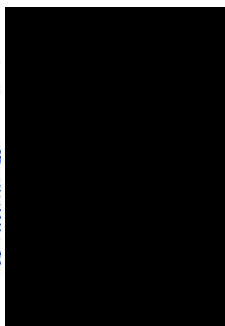
În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 25.03.2025 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.03.2025.
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de 25.03.2025.

Primar,

OPREA CICI-CONSTANTIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..



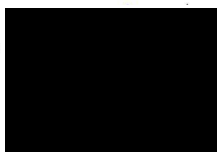
[Handwritten signature in blue ink]

Secretar general,

POPESCU MARIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Inspector,

IVAN PRICUITA

numele și pre

Semnătura

