

# ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea OT / BREGHIVATA Registrul de evidență nr. 50 din 21.03.2025 (zi/lună/an)  
Primăria COMUNA BREGHIVATA

Inchelat astăzi, 21.03.2025; în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1 / 15.01.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BREGHIVATA, tarlăua 2311, parcela 53, categoria de folosință AGRICOL, identificat prin nr. cadastral 60590, și număr carte funciară 60590, în suprafață de 1.00 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OT, depusă de GETICU FIRPIN-ARIN în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu 9.1 (CI/BI) seria OT nr. 838254, eliberat(ă) de 5.02.2007 organ de cetățenie ROMANIA, naționalitatea ROMANIA, cu domiciliul în localitatea COMUNA BREGHIVATA, str. OTULUI nr. 6, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul OT, codul poștal 237015, țara ROMANIA telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenie ROMANIA, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 60590, nr. cadastral 60590, suprafață 1.00 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1 / data 15.01.2025, a ofertei de vânzare nr. 1, pentru terenul agricol în suprafață de 1.00 ha depusă de GETICU FIRPIN-ARIN în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;


2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5 / 15.01.2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site BREGHIVATA în data de 15.01.2025

3. notificarea preempțorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 7 / 27.01/10.01.2025 (data) a preempțorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;


4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.  
În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.03.2025 înregistrare a ofertei de cumpărare, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, însoțită de documentele justificative prevăzute la Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrabstavatu.ro, în data de 21.03.2025.

Primar,  
OPREȚ CICI-CONSTANTIN  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .. 

Secretar general,  
POPESCU MARIAN  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..... 

spectator,  
PRICUITA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura . 