

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea OTUL PRĂSTĂVATY Registrul de evidență nr. 45 din 20.12.2025 (zi/lună/an)
Primăria COMUNA BRĂȘTAVATY

Încheiat astăzi, 20.12.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare

nr. 47 / 06.12.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRĂȘTAVATY, tarlăua 1966, parcela 17, categoria de folosință ARABIT, identificat prin nr. cadastral 55.323, și număr carte funciară 55.323, în suprafață de 1.267,2 ha, reprezentând cota-parte 111, județul OTUL PRĂSTĂVATY, depusă de GUNE ION - FLORIN în

calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT]

Identificat/Identificată cu CI (CI/BI) seria K2 nr. 242503 eliberat(ă) de SECRETARIATUL cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea ROMÂNIA, cu domiciliul în localitatea OTUL PRĂSTĂVATY, com. OTUL PRĂSTĂVATY, str. DRUMUL nr. 6B, bl. [REDACTAT], sc. [REDACTAT], et. [REDACTAT], ap. [REDACTAT], județul/sectorul CONSTANȚA codul poștal [REDACTAT], țara ROMÂNIA telefon [REDACTAT], fax [REDACTAT], e-mail [REDACTAT], cetățenia ROMÂNIA, starea civilă [REDACTAT], în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 55.323, nr. cadastral 55.323, suprafață 1.267,2 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 47 / data 06.12.2024, a ofertei de vânzare nr. 47, pentru terenul agricol în suprafață de 1.267,2 ha depusă de GUNE ION - FLORIN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar [REDACTAT], precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 434 / 09.12.2024, și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [REDACTAT], în data de [REDACTAT];

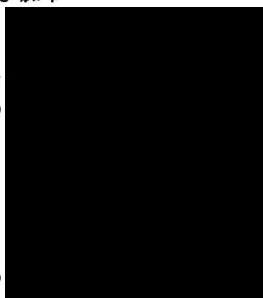
3. Notificarea preempțorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 436 / 09.12.2024 (data) a preempțorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 17 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a ofertei de vânzare nr. 47 / data 06.12.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 1.267,2 ha, nr. cadastral 55.323, suprafață 1.267,2 ha, sens în care certificăm următoarele:

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.
În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.02.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 26.03.2025.
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primarlabrastavatu.ro, în data de 20.02.2025.

Primar,
OPREA CICI-CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .



Secretar general,
POPESCU MARIANA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Inspector,
IVAN PRICUITA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

