

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea OLTEȚA Registrul de evidență nr. 64 din 20.02.2024 (zi/lună/an)
Primăria COMUNA BRĂGĂLAȘU

Încheiat astăzi, 20.02.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare

nr. 46/...06.12.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRĂGĂLAȘU, tarlăua 156/ parcela 9, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 63.089, și număr carte funciară 63.089, în suprafață de 7.94 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLTEȚA, depusă de GEANE ION-FLOREAN în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP

identificat/identificată cu CI. (CI/BI) serla 42 nr. 642.503 eliberat(ă) de SECRETARIA cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea COM. MOȘIȚA / COM. TOPRAȘU str. ȘCOLII nr. 68, bl. ..., sc. ... et. ..., ap. ..., județul/sectorul CONSTANȚA, codul poștal ..., țara ROMÂNIA telefon ..., fax ..., e-mail ..., cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă ..., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 63.089, nr. cadastral 63.089, suprafață 7.94 HA sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 46/data 06.12.2024, a ofertei de vânzare nr. ..., pentru terenul agricol în suprafață de 7.94 HA depusă de GEANE ION-FLOREAN în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ..., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 427/09.12.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site ..., în data de ...;

3. notificarea preempțorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 129/15.12.2024 (data) a preempțorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul ... cu modificările și completările ...

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.
În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.02.2025 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 24.03.2025.
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de 20.02.2025.

Primar,
OPREA CICI - CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Secretar general,
POPESCU MARIANA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Inspector,
IAN PRICUITA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

