

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea OLTEA / BRASOVIANA Registrul de evidență nr. 37 din 21.01.2025 (zi/lună/an)
Primăria COMUNEA BRASOVIANA

Încheiat astăzi, 21.01.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare

nr. 43 / 07.11.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRASOVIANA, tarlăua 8511, parcela 40, categoria de folosință AGRICOL, identificat prin nr. cadastral 61.728, și număr carte funciară 61.728, în suprafață de 0,22 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLTEA, depusă de POPESCU DANIEL - IOAN în

calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED] identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria ZV nr. 03.999, eliberat(ă) de [REDACTED], cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea ROMÂNIA, cu domiciliul în localitatea MUN. BRASOV, str. Old. GARII nr. 32, bl. 227, sc. A et. 5, ap. 5, județul/sectorul BRASOV, codul poștal [REDACTED], țara ROMÂNIA telefon [REDACTED], fax [REDACTED], e-mail [REDACTED], cetățenia ROMÂNIA, starea civilă [REDACTED], în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 61.728, nr. cadastral 61.728, suprafață 0,22 ha sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 43 / data 07.11.2024, a ofertei de vânzare nr. 43, pentru terenul agricol în suprafață de 0,22 ha depusă de POPESCU DANIEL - IOAN în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar [REDACTED], precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 405 / 07.11.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site BRASOVIANA, în data de 21.01.2025, SAJ - 3887/08.11.2024

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 407 / 08.11.2024 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

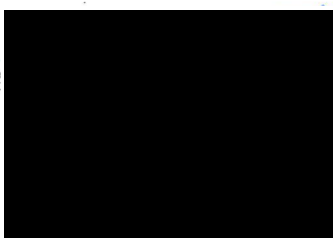
În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 11.01.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 11.02.2025.
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de 11.01.2025.

Primar,

OPREȚ CICI-CONSTANTIN

(numele și prenumele în clar)

Semnă

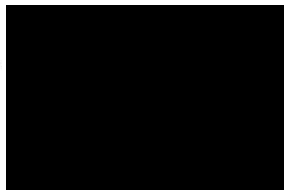


Secretar general,

POPESCU MARIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..



Inspector

IVAN PRICUITA

(numele și pre

Semnătura ..

