

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea OLT / BRAȘOV Registrul de evidență nr. 2 din 11.01.2025 (zi/lună/an)
Primăria COMUNA BRAȘOV

Închelat astăzi, 14.01.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare

nr. 41 / 31.10.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRAȘOV, tarlăua 3, parcela 122, categoria de folosință ALTA.1, identificat prin nr. cadastral 58.77.8, și număr carte funciară 58.77.8, în suprafață de 0.3510 ha, reprezentând cota-parte 1/4, județul OLT, depusă de SAVU VIRGIL - GEORGE în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted]

Identificat/identificată cu (CI/BI) seria OT nr. 22419, eliberat(ă) de [redacted], cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea Man. CARACAL, str. 1 DECEMBRIE 1918 nr. 58, bl. 014, sc. 2, et. 2, ap. 5, județul/sectorul OLT, codul poștal [redacted], țara ROMANIA telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetățenia ROMANA, starea civilă [redacted], în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin [redacted] viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

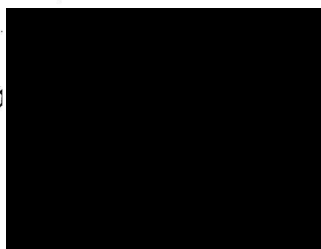
Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 58.77.8, nr. cadastral 58.77.8, suprafață 0.3510 sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 41 / data 31.10.2024, a ofertei de vânzare nr. 41, pentru terenul agricol în suprafață de 0.3510 ha, depusă de SAVU VIRGIL - GEORGE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar [redacted], precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. închelarea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 387 / 08.11.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site BRAȘOV, în data de 08.11.2024;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 329 / 387 / 391 / 392 / 393 / 08.11.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul [redacted] cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol,
împreună cu documentele justificative.
În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările
și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 14.01.2025,
potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de
înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la
art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.01.2025.
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea
dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul
primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de 14.01.2025!

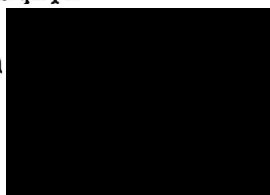
Primar,
OPREȚ CICI-CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătură



Secretar general,
POPESCU MARIAN
(numele și prenumele în clar)

Semn



Inspector,
IVAN PRICUITA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ...

