

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea OLTEAȘULUI Registru de evidență nr. 07 din 13.11.2025 (zi/lună/an)
Primăria COMUNEA BRĂDULEȘTI

Închelat astăzi, 13.11.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 40/..... a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRĂDULEȘTI, tarlăua 3, parcela 110, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 58.650, și număr carte funciară 58.650, în suprafață de 0,24 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLTEAȘULUI, depusă de RAZEA GEU - CONSTANTIN în

calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu (CI/BI) seria 36 nr. 07608, eliberat(ă) de 9999999999999999 cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea ROMÂNIA, cu domiciliul în localitatea Mun. CARACAL, str. Int. BUZEȘTI nr. 3, bl. A.3, sc. 1 et. 3, ap. 16, județul/sectorul OLTEAȘULUI, codul poștal, țara ROMÂNIA, telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMÂNIA, starea civilă, în conformitate cu prevederile

art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 58.650, nr. cadastral 58.650, suprafață 0,24 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 40/data 30.10.2024, a ofertei de vânzare nr. 40, pentru terenul agricol în suprafață de 0,24 ha depusă de RAZEA GEU - CONSTANTIN în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. închelarea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 380/data 31.10.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site M.M.A.D.R. CARACAL în data de 31.10.2024.
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 382/data 30.10.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

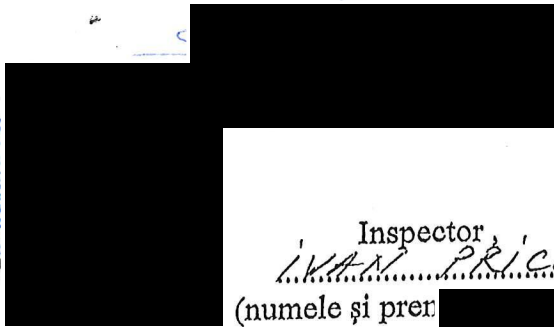
ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 13.01.2025 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 13.01.2025.
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de 13.01.2025.

Primar,

OPREȚ CICI-CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)


Semnătura



Secretar general,

POPESCU MARIA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Inspector

IVAN PRICUIT
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

