

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea OT I BRAȘOV Registrul de evidență nr. 82 din 23.01.2024 (zi/lună/an)
Primăria COMUNEA BRAȘOV

Încheiat astăzi, 23.01.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 47/10.11.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRAȘOV, tarlăua 153/1, parcela 7, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 63.692, și număr carte funciară 63.692, în suprafață de 0.70 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OT I, depusă de BUTOI OPTIC, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2461031222202, identificat/identificată cu nr. (CI/BI) seria PN nr. 022240, eliberat(ă) de OF. CERȚĂRI, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea OT I BRAȘOV, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul OT I, codul poștal 237015, țara ROMÂNIA telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă CĂSĂTORITĂ, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 63.692, nr. cadastral 63.692, suprafață 0.70 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 47/data 10.11.2023, a ofertei de vânzare nr. 47, pentru terenul agricol în suprafață de 0.70 ha, depusă de BUTOI OPTIC, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 453/14.11.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 14.11.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 460/16.11.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 23.01.2024 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 23.01.2024.
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de 23.01.2024.

Primar,

OPREȚ CICI-CONSTANȚIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătură

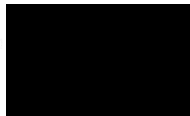


Secretar general,

POPESCU MARIU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Inspector

IVAN PRICUITA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

