

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea OLTEA BASTAȘAȘI Registrul de evidență nr. 332 din 09.08.2024 (zi/lună/an)
Primăria COMUNEA BASTAȘAȘI

Încheiat astăzi, 08.10.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 37 / 07.08.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BASTAȘAȘI, tarlăua 124/2 parcela 5, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 62.100, și număr carte funciară 62.100, în suprafață de 100 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLTEA, depusă de BĂTRÎNCA ION / BĂTRÎNCA IOANA calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria 043051 nr. 709747 eliberat(ă) de GALEAȘI cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea SATUL VIGINA / COM. VIGINA, str. 7400R AȘTEAȘI nr. 9, bl. ---, sc. --- et. ---, ap. ---, județul/sectorul OLTEA, codul poștal ---, țara ROMÂNIA telefon ---, fax ---, e-mail ---, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă ---, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.
Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 62.100, nr. cadastral 62.100, suprafață 100 HA, sens în care certificăm următoarele:
1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37 / data 07.08.2024, a ofertei de vânzare nr. 37; pentru terenul agricol în suprafață de ---, depusă de BĂTRÎNCA ION / BĂTRÎNCA IOANA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar IOANA, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 337 / 02.08.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site ---; în data de 07.08.2024 2665/09.08.2024
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 339/340/341/342/02 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.10.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 08.11.2024.
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de 08.10.2024.

Primar,

OPREA CICI-CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .

Secretar general,

POPESCU MARIA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .

Inspector,

IVAN PRICUITA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura