

# ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea OL. BRASOV Registrul de evidență nr. 239 din 21.05.2024 (zi/lună/an)

Primăria COMUNA BRASOV

Încheiat astăzi, 24.05.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare

nr. 23 / 15.03.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRASOV, tarlăua 8.9, parcela 63, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 61.817, și număr carte funciară 61.817, în suprafață de 0.5020 ha, reprezentând cota-parte 1/11, județul OL., depusă de OFERTU. FIORIN în

calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT] Identificat/Identificată cu CI (CI/BI) seria OT nr. 030.251, eliberat(ă) de SUC.CET. BRASOV cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea BRASOV, str. OL. TULI nr. 6, bl. [REDACTAT], sc. [REDACTAT], et. [REDACTAT], ap. [REDACTAT], județul/sectorul OL., codul poștal [REDACTAT], țara ROMANIA telefon [REDACTAT], fax [REDACTAT], e-mail [REDACTAT]

cetățenia ROMANA, starea civilă [REDACTAT], în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 61.817, nr. cadastral 61.817, suprafață 0.5020 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 23 / data 15.03.2024, a ofertei de vânzare nr. 23, pentru terenul agricol în suprafață de 0.5020 ha, depusă de OFERTU. FIORIN în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar [REDACTAT], precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 196 / 16.03.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site 16.03.2024, în data de [REDACTAT];

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 108 / 19.03.2024 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

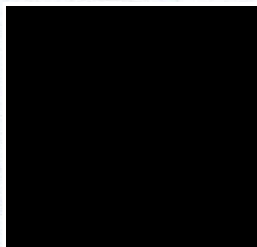
În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.05.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 29.05.2024. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariabrastavatu.ro](http://www.primariabrastavatu.ro), în data de 21.05.2024.

Primar,

OPREA CICI - CONSTANTIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

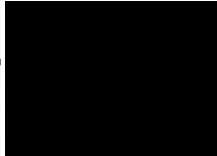


Secretar general,

POPESCU MARIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..



Inspector

IVAN PRICUITA

(numele și

Semnătu:

