

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea CLUJ BRĂȘTAVATY Registrul de evidență nr. 236 din 18.03.2024 (zi/lună/an)
Primăria COMUNEA BRĂȘTAVATY

Încheiat astăzi,18.03.2024....., în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.20...../08.03.2024..... a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRĂȘTAVATY....., tarlăua 86....., parcela 711/12 categoria de folosință ARABITIV identificat prin nr. cadastral 61.502..... și număr carte funciară61.502....., în suprafață de 0,1536 ha, reprezentând cota-parte1/1....., județulCLUJ....., depusă deTOMA IULIANA..... în

calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP[redacted].....
Identificat/Identificată cu C.I. (CI/BI) seria R.K. nr. 012.024 eliberat(ă) de G.P.C.E.P. SECTOR 4
cetățenia ROMÂNIA....., naționalitatea ROMÂNIA....., cu domiciliul în localitateaMUN. BUCUREȘTI..... str.CERCETĂTORILOR..... nr.3....., bl.19....., sc.2....., et.1....., ap.18....., județul/sectorul SECTOR 4....., codul poștal[redacted]....., țara ROMANIA telefon[redacted]....., fax[redacted]....., e-mail[redacted]....., cetățenia ROMÂNIA....., starea civilă[redacted]....., în conformitate cu prevederile

art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.61.502..... nr. cadastral61.502....., suprafață 0,1536 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.20...../data 08.03.2024....., a ofertei de vânzare nr.20....., pentru terenul agricol în suprafață de 0,1536 ha depusă deTOMA IULIANA....., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar[redacted]....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 166.1/11.03.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site 11.03.2024, în data de[redacted].....;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 168.169/17.03.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

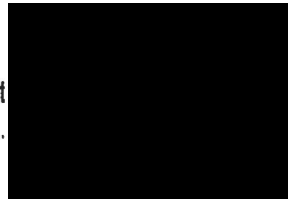
În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.05.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 17.06.2024.
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de 17.05.2024.

Primar,

OPREȚ CICI-CONSTANTIN

(numele și prenumele în clar)

Semnăt

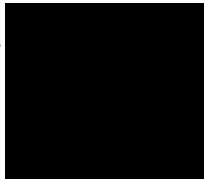


Secretar general,

POPESCU MARIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Inspector,

IVAN PRICUIT

(numele și pre

Semnătura .

