

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea <u>OLTEA DE JOS</u>	Registrul de evidență nr. <u>035</u> din <u>17.03.2024</u> (zi/lună/an)
Primăria <u>COMUNA BRĂDULEȘTI</u>	

Încheiat astăzi, 17.03.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 19/1.08.03.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRĂDULEȘTI, tarlăua 261, parcela 5, categoria de folosință 1.1.1, identificat prin nr. cadastral 61.490, și număr carte funciară 61.490, în suprafață de 0,174 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLTEA DE JOS, depusă de TOMA IULIAN în

calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu C.I. (CI/BI) seria PK nr. 012.666 eliberat(ă) de S.H.C. BRĂDULEȘTI cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea ROMÂNIA, cu domiciliul în localitatea MUN. BUCUREȘTI, str. CERETĂTORILOR nr. 3, bl. 19, sc. 1, et. 18, județul/sectorul SECTOR 4, codul poștal [redacted], țara ROMÂNIA, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetățenia ROMÂNIA, starea civilă [redacted], în conformitate cu prevederile

art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 61.490, nr. cadastral 61.490, suprafață 0,174 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 19/1.08.03.2024 a ofertei de vânzare nr. 19, pentru terenul agricol în suprafață de 0,174 ha depusă de TOMA IULIAN în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar [redacted], precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 159/11.03.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [redacted], în data de 18.03.2024;
3. notificarea preempților în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 161/16.03.2024 a preempților la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.05.2024

potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 17.06.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de 17.05.2024.

Primar,

OPREȚ CICI-CONSTANTIN

(numele și prenumele în clar)

Semnăt

Secretar general,

POPESCU MARIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Inspector,

IVAN PRICUIT

(numele și prenumele în clar)

Semnătura ...