

**ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model**

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea OLTEA DE MARE Registrul de evidență nr. 227 din 10.05.2024 (zi/lună/an)  
Primăria COMUNA BRĂȘTAVĂȚI

Încheiat astăzi, 10.05.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 17/01.03.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRĂȘTAVĂȚI, tarlăua 123, parcela 231, categoria de folosință ARABIT, identificat prin nr. cadastral 63.882, și număr carte funciară 63.882, în suprafață de 1.3613 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLTEA DE MARE, depusă de LUPU GEORGHE în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT] identificat/identificată cu P.I. (CI/BI) seria DE nr. 12736, eliberat(ă) de OR. COBANI cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea ROMÂNIA, cu domiciliul în localitatea SAȚI COMUNA BRĂȘTAVĂȚI str. [REDACTAT] nr. [REDACTAT], bl. [REDACTAT], sc. [REDACTAT], et. [REDACTAT], ap. [REDACTAT], județul/sectorul OLTEA DE MARE, codul poștal [REDACTAT], țara ROMÂNIA, telefon [REDACTAT], fax [REDACTAT], e-mail [REDACTAT], cetățenia ROMÂNIA, starea civilă [REDACTAT], în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 63.882, nr. cadastral 63.882, suprafață 1.3613 ha sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 17/data 01.03.2024, a ofertei de vânzare nr. 17, pentru terenul agricol în suprafață de 1.3613 ha depusă de LUPU GEORGHE în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 137/04.03.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site 04.03.2024, în data de [REDACTAT];
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 139/11.03.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal; 145/04.03.2024
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

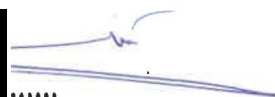
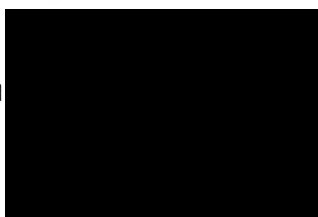
ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 10.05.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 10.06.2024. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariabrastavatu.ro](http://www.primariabrastavatu.ro), în data de 10.05.2024.

Primar,

OPREȚ EICI-CONSTANTIN  
(numele și prenumele în clar)

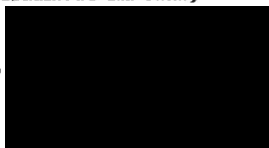
Semnătura



Secretar general,

POPESCU MARIAN  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..



Inspector

IVAN PRICUITA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

