

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea OLTEAȘTAVĂ Registrul de evidență nr. 220 din 17.04.2024 (zi/lună/an)
Primăria COMUNA PRĂȘTAVĂ

Încheiat astăzi, 17.04.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 12/13.02.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei PRĂȘTAVĂ, tarlăua 152/1, parcela 31/1 categoria de folosință GRADINĂ, identificat prin nr. cadastral 63.704, și număr carte funciară 63.704, în suprafață de 0,40 ha, reprezentând cota-parte 1/1 județul OLTEAȘTAVĂ, depusă de PETRESCU IULIA PETRESCU IONELA - IUMINITA calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] Identificat/Identificată cu CI (CI/BI) seria 01 nr. 789.595 eliberat(ă) de SPESIF COLEAȘTI cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea PRĂȘTAVĂ, com. PRĂȘTAVĂ, str. ETERNITATEA nr. 43, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul OLTEAȘTAVĂ, codul poștal 237045, țara ROMANIA telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă CĂSĂTORĂCIT, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.
Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 63.704, nr. cadastral 63.704, suprafață 0,40, sens în care certificăm următoarele:
1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 12/data 13.02.2024, a ofertei de vânzare nr. 12, pentru terenul agricol în suprafață de 0,40 ha depusă de PETRESCU IULIA PETRESCU IONELA - IUMINITA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar [redacted], precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 99/13.02.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site 13.02.2024, în data de 13.02.2024;
3. notificarea preempțorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 12/13.02.2024 a preempțorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.04.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.05.2024.

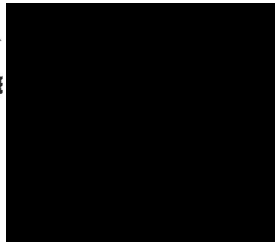
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de 17.04.2024.

Primar,

OPREȚ CICI-CONSTANTIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Secretar general,

POPEȘCU MARIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Inspector,

IVAN PĂCUIȚĂ

(numele și prenumele în clar)

Semnătura ...

