

# ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea OLB. BRASOV Registrul de evidență nr. 202 din 22.03.2024 (zi/lună/an)  
Primăria COMUNA BRASOV

Încheiat astăzi, 22.03.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 8 / 17.01.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRASOV, tarlăua ....., parcela 17612, categoria de folosință AGRICOL, identificat prin nr. cadastral ..... și număr carte funciară 53.072, în suprafață de 1.10 ha, reprezentând cota-parte ....., județul OLB., depusă de TOMA FOIA în

calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificată cu A.I. (CI/BI) seria D-E nr. 834739, eliberat(ă) de OL. CORNĂȘI, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea OL. CORNĂȘI, str. COMUNA BRASOV nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul OLB., codul poștal 137.046, țara ROMÂNIA telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 53.072, nr. cadastral 53.072, suprafață 1.10 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 8 / data 17.01.2024, a ofertei de vânzare nr. 8, pentru terenul agricol în suprafață de 1.10 ha depusă de TOMA FOIA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 57 / 19.01.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site ..... în data de 19.01.2024 D.A.F. - 253/25.01.2024;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 59 / 21.02/23/104/19.01.2024 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.03.2024,

potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.04.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariabrastavatu.ro](http://www.primariabrastavatu.ro), în data de 22.03.2024.

Primar,

OPREA CICI-CONSTANTIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătură

Secretar general,

POPESCU MARIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătură

Inspector

IVAN PRICUITA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura