

# ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea <u>OL / BRASOV</u>	Registrul de evidență nr. <u>152</u> din <u>03.01.2024</u> (zi/lună/an)
Primăria <u>COMUNA BRASOV</u>	

Închelat astăzi, ..... în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare

nr. .... / ..... a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRASOV, tarlăua 1668 parcela 226/1, categoria de folosință ARABIT, identificat prin nr. cadastral 63.892, și număr carte funciară 03887, în suprafață de 0,3887 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OL, depusă de FICT. LUCIAN

în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED], identificat/identificată cu OL (CI/BI) seria OB nr. 37815, eliberat(a) de [REDACTED], cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea ROMÂNIA, cu domiciliul în localitatea OL, str. COL. LAPOLAZOR nr. ...., bl. OL, sc. .... et. ...., ap. 7, județul/sectorul OL, codul poștal ....., țara ROMANIA telefon ....., fax ....., e-mail .....

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 03887, nr. cadastral 63.892, suprafață 0,3887, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2 / data 03.01.2024, a ofertei de vânzare nr. 2, pentru terenul agricol în suprafață de 0,3887 depusă de FICT. LUCIAN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. închelarea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 9 / 04.01.2024, și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site 04.01.2024, în data de 04.01.2024;
3. notificarea preempților în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 11/12/13/14/04.01.2024 (data) a preempților la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.03.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 08.04.2024.  
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de 08.03.2024.

Primar,

OPREȚ CICI - CONSTANTIN  
(numele și prenumele în clar)

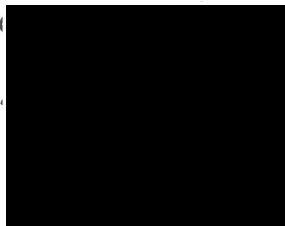
Semnătura



Secretar general,

POPESCU MARIAN  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Inspector,

IVAN PRICUITA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ....



# ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea OLT BRASOVATI Registrul de evidență nr. 157 din 03.01.2024 (zi/lună/an)  
Primăria COMUNA BRASOVATI

Încheiat astăzi, 03.01.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare

nr. 1/...../.....03.01.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRASOVATI, tarlăua 14/2, parcela 82/11, categoria de folosință ARABIT, identificat prin nr. cadastral 83.892 și număr carte funciară 83.892, în suprafață de 0,3384 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLT, depusă de FCA NICAN

callitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu 01 (CI/BI) seria S.A. nr. 37245, eliberat(ă) de SECRETARIA cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea BRASOVATI str. CAL. LAPDAR nr. ...., bl. 32

sc. ...., et. ...., ap. 1, județul/sectorul BRASOVATI, codul poștal ROMANIA, țara telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ROMANA, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile

art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 83.892, nr. cadastral 83.892, suprafață ....., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1/...../data 03.01.2024, a ofertei de vânzare nr. 1, pentru terenul agricol în suprafață de ....., depusă de FCA NICAN, în callitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1/...../..... (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site 03.01.2024 în data de .....

3. notificarea preempțorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1/12/13/14/04-01.2024 (data) a preempțorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

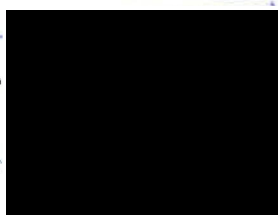
În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data *28.03.2024*, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data *28.04.2024*. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariabrastavatu.ro](http://www.primariabrastavatu.ro), în data de *28.03.2024*.

Primar,

*OPREȚ CICI-CONSTANTIN*

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .

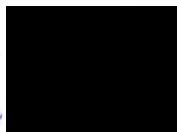


Secretar general,

*POPESCU MARIAN*

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Inspector,

*IVAN PRICUITA*

(numele și prenumele în clar)

Semnătura ....

