

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea CL. PRASTAVATY Registrul de evidență nr. 50 din 31.10.2023 (zi/lună/an)
Primăria COMUNA PRASTAVATY

Inchelat astăzi, 31.10.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 74/data 18.11.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei PRASTAVATY, tarlăua 1581 parcela 47, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 63.127, și număr carte funciară 63.127, în suprafață de 1.5823 ha, reprezentând cota-parte 111, județul CLJ, depusă de PASCU ION în

calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] Identificat/Identificată cu CI (CI/BI) seria ET nr. 707253 eliberat(ă) de SPREȘTEL COMUNA cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea 977/COM. PRASTAVATY, str. MIREA DE PASTAY nr. 45, bl., sc., et., ap., județul/sectorul CLJ, codul poștal, țara ROMANIA telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile

art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

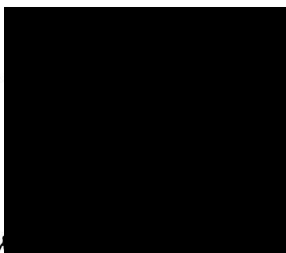
Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 63.127, nr. cadastral 63.127, suprafață 1.5823 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 74/data 18.11.2022, a ofertei de vânzare nr. 74, pentru terenul agricol în suprafață de 1.5823 ha, depusă de PASCU ION în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 939/data 23.11.2022 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site în data de 23.11.2022 / 24.11.2022 în data de;
3. notificarea preempților în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 941/data 24.11.2022 / 24.11.2022 (data) a preempților la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.
În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 31.01.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.03.2023.
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de 31.01.2023 / 02.02.2023.

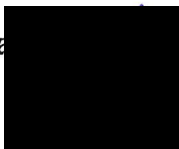
Primar,
OPREȚ CICI-CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Secretar general,
POPESCU MARIANA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Inspector,
IVAN PRICUITA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

