

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea OLTEA / BRASOVATI Registrul de evidență nr. 48 din 31.01.2023 (zi/lună/an)
Primăria COMUNA BRASOVATI

Încheiat astăzi, 31.01.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare

nr. 72 / 18.11.2022, a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRASOVATI, tarlăua 65, parcela 7, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 54.238, și număr carte funciară 54.238, în suprafață de 0,30 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLTEA, depusă de LITA MARIA, în

calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu BI (CI/BI) seria BI, nr. 708449, eliberat(ă) de SP. 073004107, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea OR. S. GEORGHIEȘTI, str. GRADINIȚA nr. 17, bl., sc., et., ap., județul/sectorul OLTEA, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile

art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 54.238, nr. cadastral 54.238, suprafață 0,30 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 72 / data 18.11.2022, a ofertei de vânzare nr. 72, pentru terenul agricol în suprafață de 0,30 ha, depusă de LITA MARIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 925 / 21.11.2022 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site 18.11.2022 / 21.11.2022, în data de 04.12.2022 / 12.11.2022;
3. notificarea preempților în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 927 / 19.11.2022 / 19.11.2022 / 19.11.2022 (data) a preempților la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 31.01.2023,

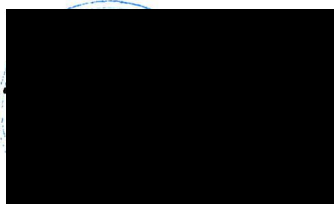
potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.03.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de 31.01.2023 / 02.02.2023.

Primar,

OPREȚ CICI-CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

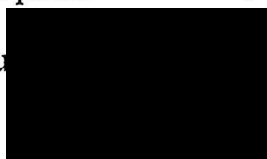
Semnătura



Secretar general,

POPESCU MARIAN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Inspector

IVAN PRICUITA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

