

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea CLUJ NAȚIONAL Registrul de evidență nr. 395 din 10.10.2023 (zi/lună/an)
Primăria COMUNA BĂRĂȘANU

Încheiat astăzi, 10.10.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare

nr. 37 / 03.08.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BĂRĂȘANU, tarlăua 127, parcela 14, categoria de folosință ARABIT, identificat prin nr. cadastral 62.086, și număr carte funciară 62.086, în suprafață de 0.50 ha, reprezentând cota-parte 1/11, județul CLUJ, depusă de BENA LORIN - GEORGE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted]

identificat/identificată cu et. (CI/BI) seria A7 nr. 393791, eliberat(ă) de SPLECP PITESTI cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea ROMÂNIA, cu domiciliul în localitatea BĂRĂȘANU, str. SCĂRIȘOR IMUN PITESTI nr. 2, bl. 18, sc. A, et. 3, ap. 11, județul/sectorul ARGEȘ, codul poștal [redacted], țara ROMÂNIA telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

cetățenia ROMÂNIA, starea civilă [redacted], în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 62.086, nr. cadastral 62.086, suprafață 0.50 HA, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37 / data 03.08.2023, a ofertei de vânzare nr. 37, pentru terenul agricol în suprafață de 0.50 HA, depusă de BENA LORIN - GEORGE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar [redacted], precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 369 / 04.08.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site 04.08.2023, în data de [redacted]; SAJ. 3046/10.08.2023.
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 37 / 03.08.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 10.10.2023

potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 10.11.2023

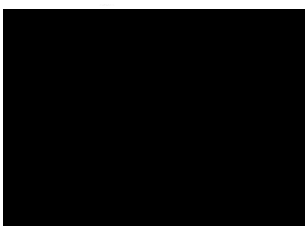
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de 10.10.2023

Primar,

OPREȚ CICI - CONSTANTIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătură

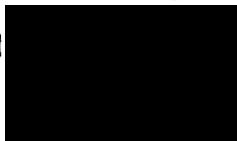


Secretar general,

POPESCU MARIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătură



Inspector,

IVAN PRICUITA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

