

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea OLTEA DE RAȘA Registrul de evidență nr. 304 din 18.05.2023 (zi/lună/an)

Primăria COMUNEA BRĂGĂVĂTU

Încheiat astăzi, 18.05.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare

nr. 16 / 10.03.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRĂGĂVĂTU, tarlăua 1511, parcela 141, categoria de

folosință ARABIT, identificat prin nr. cadastral 63.874, și număr carte funciară 63.874, în suprafață de 1.09 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLTEA, depusă de ZAMFIR VICTOR în

calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu ei (CI/BI) seria 9B nr. 729.874, eliberat(ă) de GRUPUL SIBIU cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea ROMÂNIA, cu domiciliul în localitatea Mun. Sibiu, str. BARGEA nr. 3, bl. [redacted], sc. B, et. 3, ap. 24, județul/sectorul SIBIU, codul poștal [redacted], țara ROMÂNIA, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted],

cetățenia ROMÂNIA, starea civilă [redacted], în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 63.874, nr. cadastral 63.874, suprafață 1.09, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 16 / data 10.03.2023, a ofertei de vânzare nr. 16, pentru terenul agricol în suprafață de 1.09 ha depusă de ZAMFIR VICTOR, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar [redacted], precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 153 / 10.03.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site 10.03.2023, în data de 10.03.2023 DAJ = 7249/22-03.2023

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 153 / 10.03.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.05.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.06.2023.....

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de 18.05.2023.....

Primar,

OPREȚ CICI-CONSTANTIN

(numele și prenumele în clar)

Semnăt

Secretar general,

POPESCU MARIANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Inspector,

IVAN PRICUITA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura