

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea	OLTEA / BRASOV	Registrul de evidență nr.	119	din	08.03.2023	(zi/lună/an)
Primăria	COMUNA BRASOV					

Încheiat astăzi, 08.03.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 82./29.12.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRASOV, tarlăua 60, parcela 37, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 59.086, și număr carte funciară 59.086, în suprafață de 0,50 ha, reprezentând cota-parte 1/3, județul OLTEA, depusă de BOEA DANIEL / BOERBU PAULINA FLORENTINA / HUCA MIHAI în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 189075282210, identificat/identificată cu ea (CI/BI) seria 01 nr. 762201, eliberat(ă) de SPREȘI CORAȘOBI, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea BRASOV / CETINI - DJINAR CETINEI / CAL. MAREI 1850012 nr. 2214/9 bl., sc., et., ap., județul/sectorul OLTEA, codul poștal, țara ROMANIA telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 59.086, nr. cadastral 59.086, suprafață, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 82 / data 29.12.2022, a ofertei de vânzare nr. 82, pentru terenul agricol în suprafață de 0,50 ha depusă de BOEA DANIEL / BOERBU PAULINA FLORENTINA / HUCA MIHAI în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1009/30.12.2022 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site 30.12.2022, în data de 01.01.2023;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1011/1012/1013/1014/30.12.2022 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.03.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 10.04.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de 08.03.2023.

Primar,

OPREȚ CICI-CONSTANTIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Secretar general,

POPESCU MARIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 08.03.2023

Inspector

IVAN PRICUITA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura